

ROMANIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL COSOBA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a Devizului General pentru obiectivul de investitii " Modernizare baza sportiva in comuna Cosoba, judetul Giurgiu"

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSOBA, JUDEȚUL GIURGIU

Avand in vedere:

- Expunerea de motive a primarul comunei Cosoba inregistrata sub **nr. 1841/ 19.06.2019;**
- Referatul intocmit de secretarul comunei Cosoba inregistrat sub **nr.1842/ 19.06.2019;**
- Rapoartele de avizarea ale comisiilor de specialitate;
- Devizul General aferent obiectivul de investitii "Modernizare baza sportiva in comuna Cosoba, judetul Giurgiu";
- Prevederile HG nr. 907 / 2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Prevederile art. 291, ali. (1), lit."b" din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Dispozitiile art. 36, alin .(1) si alin. (2) lit. "b" si alin. (4), lit."d" din Legea nr. 215/ 2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45,alin.(1) din aceeași lege:

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aproba actualizarea Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii " Modernizare baza sportiva in comuna Cosoba, judetul Giurgiu"astfel:

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

a) **indicatori maximali**, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

- valoarea totala (INV), inclusiv TVA:	599.801 lei
din care:	
- construcții-montaj (C+M)	505.115 lei
- valoarea totala (INV), fara TVA:	505.115 lei
din care:	
- construcții-montaj:	433.381 lei

b) **indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță** - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Capacitati fizice:

- Suprafata teren : 10491 mp ;Suprafata construita existenta : 150 mp
- Suprafata construita desfasurata : 150 mp ;Suprafata construita propousa 185 mp
- Suprafata construita desfasurata 185 mp ;Suprafata utila propusa 146.9 mp
- H util camere : 2.6 m ;nH coama : 6.17 m

Regim de inaltime : P

POT existent :1.4% POT propus 3.2%

CUT existent 0.014 CUT propus 0.32

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și țintă fiecărui obiectiv de investiții;

- nu este cazul

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de execuție este de 16luni.

Art.2. Se aproba Devizul general pentru obiectivul de investitii “ Modernizare baza sportiva in comuna Cosoba, judetul Giurgiu”, conform *Anexei* ce face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.3.Primarul si contabilul comunei vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarare.

Art.4.Prezenta hotarare se va comunica persoanelor si institutiilor interesate prin grija secretarului comunei.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ



CONSTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ilie Ioana Cristina

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Ilie Ioana Cristina.

COSOBA – 19.06.2019

Nr. 32

3.8	Asistență tehnică	6100.00	1159.00	7259.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3000.00	570.00	3570.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1500.00	285.00	1785.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1500.00	285.00	1785.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3100.00	589.00	3689.00
TOTAL CAPITOL 3		52200.00	9538.00	61738.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	421381	80062	501443
4.1.1	Obiectul 1: Investitia de baza	412581	78390	490971
4.1.2	Obiectul 2: Amenajari exterioare	8800	1672	10472
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3000	570	3570
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	9000	1710	10710
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	8767	1666	10433
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOL 4		442148	84008.12	526156
5.1 Organizare de șantier				
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4767.19	0.00	4767.19
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	433.38	0.00	433.38
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2166.91	0.00	2166.91
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2166.91	0.00	2166.91
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6000.00	1140.00	7140.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		10767.19	1140.00	11907.19
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		505115	94686	599801
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		433381	82342	515723

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Boghean Luminita

CONSTRASEMNEAZĂ
SECRETAR

Ilie Ioana
Cristina

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Modernizare baza sportiva-comuna Cosoba, judetul Giurgiu

În prețuri la data de

31.12.2018

1 euro =

4.6635

B.C.E.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2700.00	513.00	3213.00
	3.1.1. Studii de teren	2700.00	513.00	3213.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2000.00	0.00	2000.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	25400.00	4826.00	30226.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19000.00	3610.00	22610.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1200.00	228.00	1428.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1200.00	228.00	1428.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	4000.00	760.00	4760.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	16000.00	3040.00	19040.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	16000.00	3040.00	19040.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00