

**ROMANIA**  
**JUDETUL GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL COSOBA**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea introducerii terenului in suprafata de 2500 mp in intravilanul comunei, in scopul construirii de locuinte individuale si propunere de lotizare, pentru domnul Cristea Vasile Cornel**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSOBA, JUDETUL GIURGIU**

**Avand in vedere:**

- Referat de aprobare a primarul comunei Cosoba inregistrata sub **nr.3914/23.12.2019** ;
- Referatul intocmit de compartimentul de secretarul general al comunei Cosoba inregistrat sub **nr.3915/23.12.2019** ;
- Anuntul privind consultarea publicului **nr. 3515/ 15.11.2019**;
- Raportul privind informarea si consultarea publicului **nr. 3849/17.12.2019**;
- **Cererea nr. 3514/ 15.11.2019** din partea domnului Cristea Vasile Cornel;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;
- Prevederile art. 2, alin.(1) din HGR nr. 525/ 27.06.1996 privind Regulamentul General de urbanism;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 – privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 25, alin.(1) si art. 47 din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism, modificata si completata ulterior;
- Prevederile art. 27 si art. 32 din Ordonanta nr. 27/2008 pentru modificarea si completarea Legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism, modificata si completata ulterior;
- Prevederile Ordinului nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de urbanism;
- Conditiiile de aplicare a Regulamentului Local de Urbanism si a Planului Urbanistic General al comunei, reiesite din Avizul unic nr. 25/ 23.09.2002 al Consiliului Judetean Giurgiu;
- Dispozitiile art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.”c”, alin.(6), lit. “c” din OUG nr. 57/ 2017 privind Codul Administrativ;

**In temeiul art. 196, alin. (1), lit.”a” din aceleasi Cod Administrativ, emite urmatoara:**

**HOTĂRÂRE**

**Art.1.** Se aproba Planul Urbanistic Zonal in vederea introducerii in intravilanul localitatii a suprafetei de 2500 mp teren extravilan, situat in T 29, parcela 205/63, cu numar cadastral 31381, in scopul construirii de locuinte individuale si propunere de lotizare, pentru domnul Cristea Vasile Cornel .

**Art.2.** Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal prevazut la art. 1 este de 5 (cinci) ani de la data aprobarii hotararii in sedinta de Consiliu Local.

**Art.3.** Se insuseste **raportul nr. 3849/ 17.12.2019** privind consultarea publicului pentru aprobarea PUZ.

**Art.4.** Primarul comunei, prin intermediul compartimentelor de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ**  
**Tănase Gheorghe**



**CONSTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Ilie Ioana Cristina**



**COSOBA - 24.01.2020**

**Nr. 2**